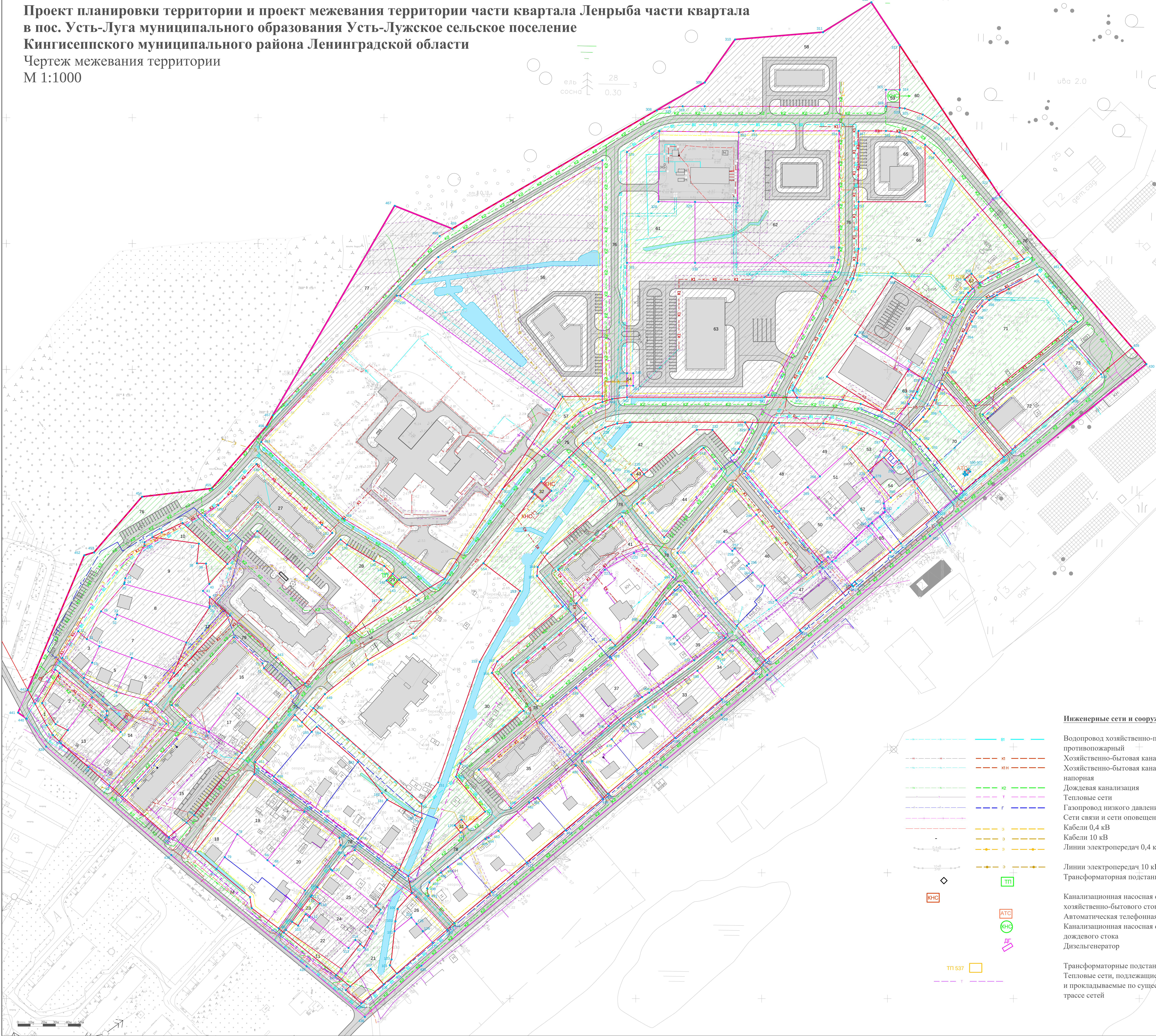




Экспликация земельных участков

Номер	Вид разрешенного использования ЗУ	Площадь, кв.м	Способ образования земельного участка (37)
1	Земельные участки (территории) общего пользования	362,38	Образование*
2	Для ведения личного подсобного хозяйства	967,29	Уточнение*
3	Для индивидуального жилищного строительства	559,54	Образование*
4	Земельные участки (территории) общего пользования	1367,75	Образование*
5	Для ведения личного подсобного хозяйства	791,16	Уточнение*
6	Для ведения личного подсобного хозяйства	927,35	Уточнение*
7	Для ведения личного подсобного хозяйства	1967,62	Уточнение*
8	Для индивидуального жилищного строительства	2024,30	Образование*
9	Для индивидуальной жилой застройки	2484,67	Образование*
10	Земельные участки (территории) общего пользования	681,81	Образование*
11	Земельные участки (территории) общего пользования	242,62	Образование*
12	Земельные участки (территории) общего пользования	736,33	Образование*
13	Для индивидуального жилищного строительства	1338,50	Образование*
14	Для индивидуального жилищного строительства	1497,23	Образование*
15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4271,04	Образование*
16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3309,51	Образование*
17	Для индивидуального жилищного строительства	1135,99	Перераспределение*
18	Для индивидуального жилищного строительства	638,59	Образование*
19	Для индивидуального жилищного строительства	2328,17	Образование*
20	Для ведения личного подсобного хозяйства	1890,64	Уточнение*
21	Земельные участки (территории) общего пользования	1880,99	Образование*
22	Ведение личного подсобного хозяйства	954,79	Уточнение*
23	Земельные участки (территории) общего пользования	179,59	Образование*
24	Для ведения личного подсобного хозяйства	1101,97	Уточнение*
25	Для индивидуального жилищного строительства	887,97	Образование*
26	Для индивидуального жилищного строительства	700,73	Перераспределение*
27	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2523,82	Образование*
28	Земельные участки (территории) общего пользования	1568,12	Образование*
29	Коммунальное обслуживание	50,40	Образование*
30	Земельные участки (территории) общего пользования	10759,29	Образование*
31	Коммунальное обслуживание	50,40	Образование*
32	Коммунальное обслуживание	1305,57	Образование*
33	Для индивидуального жилищного строительства	1745,53	Образование*
34	Для ведения личного подсобного хозяйства	1001,27	Уточнение*
35	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2652,39	Образование*
36	Для индивидуального жилищного строительства	1358,00	Образование*
37	Для индивидуального жилищного строительства	1405,79	Образование*
38	Для индивидуального жилищного строительства	895,71	Образование*
39	Для ведения личного подсобного хозяйства	659,21	Уточнение*
40	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2166,96	Образование*
41	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1723,28	Образование*
42	Земельные участки (территории) общего пользования	3101,30	Образование*
43	Коммунальное обслуживание	50,40	Образование*
44	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1945,06	Образование*
45	Для индивидуального жилищного строительства	1593,38	Образование*
46	Для индивидуального жилищного строительства	1559,14	Образование*
47	Для индивидуального жилищного строительства	1626,46	Образование*
48	Для индивидуального жилищного строительства	1584,79	Образование*
49	Для индивидуального жилищного строительства	1646,99	Образование*
50	Для индивидуального жилищного строительства	1247,38	Образование*
51	Для ведения личного подсобного хозяйства	1321,88	Уточнение*
52	Для ведения личного подсобного хозяйства	1049,17	Уточнение*
53	Земельные участки (территории) общего пользования	515,88	Образование*
54	Земельные участки (территории) общего пользования	590,45	Образование*
55	Земельные участки (территории) общего пользования	55,09	Образование*
56	Культурное развитие	10144,78	Образование*
57	Земельные участки (территории) общего пользования	1002,52	Образование*
58	Производственная деятельность	9164,59	Образование*
59	Коммунальное обслуживание	151,45	Образование*
60	Земельные участки (территории) общего пользования	1262,58	Образование*
61	Земельные участки (территории) общего пользования	3839,08	Образование*
62	Коммунальное обслуживание	10024,44	Образование*
63	Объекты торговли (торговые центры, торговые павильоны)	14841,40	Образование*
64	Коммунальное обслуживание	49,96	Образование*
65	Предпринимательство	2862,17	Образование*
66	Земельные участки (территории) общего пользования	11544,27	Образование*
67	Коммунальное обслуживание	79,39	Образование*
68	Общественное управление	3345,15	Образование*
69	Земельные участки (территории) общего пользования	563,06	Образование*
70	Земельные участки (территории) общего пользования	2854,08	Образование*
71	Земельные участки (территории) общего пользования	5302,00	Образование*
72	Для индивидуального жилищного строительства	2250,57	Образование*
73	Машины	1056,53	Образование*
74	Земельные участки (территории) общего пользования	12379,59	Образование*
75	Земельные участки (территории) общего пользования	15747,99	Образование*
76	Земельные участки (территории) общего пользования	37803,25	Образование*
77	Спортивные сооружения	4354,02	Образование*
78	Земельные участки (территории) общего пользования	20236,95	Образование*
79	Земельные участки (территории) общего пользования	3303,31	Образование*

*и иные способы образования земельных участков, предусмотренных земельным законодательством Российской Федерации

Условные обозначения

— граница проектирования

— проектируемые красные линии улично- дорожной сети, территории общего пользования

- - - проектируемые красные линии внутриквартальных элементов планировочной структуры

— границы планируемых элементов планировочной структуры

— линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Границы земельных участков

□ сохраняемые

▨ образуемые

▨ образуемые, относящиеся к территориям общего пользования

• 346 характерные точки земельных участков и их номера

64 Каталог координат характерных точек земельных участков приведен в пояснительной записке материалов по обоснованию

условный номер земельного участка

Границы зон действия публичных сервитутов

▨

Здания и сооружения

▨ Улично-дорожная сеть

Инженерные сети и сооружения

Водопровод хозяйственно-питьевой противопожарный

Хозяйственно-бытовая канализация

Хозяйственно-бытовая канализация напорная

Дождевая канализация

Тепловые сети

Газопровод низкого давления

Сети связи и сети оповещения

Кабели 0,4 кВ

Кабели 10 кВ

Линии электропередач 0,4 кВ

Линии электропередач 10 кВ

Трансформаторная подстанция

Канализационная насосная станция

хозяйственно-бытового стока

Автоматическая телефонная станция

Канализационная насосная станция дождевого стока

Дизельгенератор

Трансформаторные подстанции реконструируемые

Тепловые сети, подлежащие замене и прокладываемые по существующей трассе сетей

В1

К1

КН

К2

Т

Г

С

С

С

ТП

КНС

АТС

КНС

ДГ

ТП 537

Имя	Воспр	Дат	Имя	Дат
Гендиректор	Митин С.Д.	2017		
Рук. проекта	Байкова И.В.			
Разработчик	Храмов Е.В.			

Проект планировки территории части квартала Ленрыба части квартала в пос. Усть-Луга муниципального образования Усть-Лужское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

Чертёж планировки территории М 1:1000

Страница	Лист	Листов
ПП	3	3

ООО "НИИ ПП"